



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Дев'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
цільове призначення якої змінюється

Розглянувши клопотання громадянина Шевченка Євгенія Григоровича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється, розроблений ФОП Проценко В.І., відповідно до ст. 12, 20, 36, 122, 123, 186, 207, 208 Земельного кодексу України, ст. 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи детальний план території під будівництво будівлі торгівлі та розміщення об'єктів дорожнього сервісу по вулиці Заводська, в селі Партизанське на земельних ділянках за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 1-А (площа 0,1000 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0020) та с. Партизанське, вул. Заводська, 13-б (площа 0,1347 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0287), затверджений рішенням Партизанської сільської ради від 21 жовтня 2020 року № 979/47 сесія VII скл. та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється гр. Шевченку Євгенію Григоровичу з «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «03.07 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі», яка розташована на території Слобожанської селищної ради за адресою Дніпропетровська область, Дніпровський район, с.Партизанське, вул.Заводська, 1-А.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0020, із «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «03.07 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі».

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Зобов'язати громадянина Шевченка Євгенія Григоровича:

- забезпечити внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру;

- у 5-ти денний термін після внесення відомостей до ДЗК стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- у двомісячний термін, з дня набрання цим рішенням законної сили, сплатити до бюджету Слобожанської селищної територіальної громади відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, відповідно до вимог Порядку визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.1997 N 1279;

- використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням у відповідності до вимог чинного законодавства.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища; на фінансовий відділ Слобожанської селищної ради щодо своєчасності та повноти надходжень до бюджету Слобожанської селищної територіальної громади відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради
смт Слобожанське
29 липня 2021 року
984-9/VIII

Л.Лагода